



## **ABRUKO Sp. z o.o.**

84-120 Władysławowo, ul. Gdańska 78

NIP 587-020-16-47

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku  
VIII Wydział Gospodarczy KRS: 0000092245

Kapitał Zakładowy: 1.300.000,00 zł

[www.abruko.pl](http://www.abruko.pl)

tel. 058 674-11-41 fax. 058 674-00-64

---

Władysławowo, dnia 25 kwietnia 2016 roku

Zarząd Spółki ABRUKO zaprasza zainteresowane podmioty do złożenia oferty cenowej na dzierżawę nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 71/6 o powierzchni 1 012 m<sup>2</sup> położonej w Jastrzębiej Górze przy ulicy Jantarowej.

### **WARUNKI DZIERŻAWY NIERUCHOMOŚCI**

1. Oferent określi cenę w Formularzu ofertowym sporządzonym zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do ogłoszenia.
2. W formularzu ofertowym należy określić jaką działalność gospodarczą zamierza prowadzić dany podmiot na nieruchomości.
3. Umowa zostanie zawarta od dnia podpisania na czas nieokreślony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.
4. Czynsz będzie waloryzowany corocznie, bez konieczności zmiany Umowy, o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 39, poz. 353, z późn. zm.). Waloryzacje będą następować począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik został opublikowany. Pierwsza waloryzacja czynszu nastąpi w roku 2017.
5. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:
  - a. Aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS) wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający rejestrację działalności Oferenta oraz dokument wskazujący umocowanie osób reprezentujących Oferenta;
  - b. Dokument potwierdzający nadanie numeru NIP oraz REGON.
6. **Oferty cenowe należy złożyć pisemnie do sekretariatu Spółki ABRUKO lub przesłać na e- mail: [abruko@abruko.pl](mailto:abruko@abruko.pl) do dnia 02 maja 2016 r.**

Nazwa i adres Oferenta:

.....

.....

NIP:..... REGON .....

Telefon..... email:.....

**FORMULARZ OFERTOWY**

W odpowiedzi na ogłoszenie na dzierżawę nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 71/6 o powierzchni 1 012 m2 położonej w Jastrzębiej Górze przy ulicy Jantarowej, imieniu Oferenta wskazanego powyżej składam niniejszą ofertę, której cena wynosi:

<i>Dane nieruchomości</i>	<i>J. m.</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena netto</i>	<i>Wartość netto</i>
1	2	3	4	5
Nieruchomość gruntowa oznaczona nr 71/6 o powierzchni 1012 m2 położona w Jastrzębiej Górze przy ulicy Jantarowej.	Czynsz miesięczny	1		
<b>podatek VAT</b>				
<b>wartość brutto</b>				

**Informuje, że w/w nieruchomość zamierzam przeznaczyć na prowadzenie następującej działalności gospodarczej:**

.....

\_\_\_\_\_  
(data i miejsce)

\_\_\_\_\_  
(podpis Oferenta)